



LEYENDA	
DELIMITACIONES	
SUELO URBANO CONSOLIDADO	—
SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	- - - - -
SUELO URBANO	
SUELO URBANO CONSOLIDADO	
RESIDENCIAL TRADICIONAL	[Orange hatched pattern]
INDUSTRIAL	[Red hatched pattern]
SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	
RESIDENCIAL TRADICIONAL	[Orange hatched pattern]
INDUSTRIAL	[Red hatched pattern]
SISTEMAS GENERALES	
S.G. DE ESPACIOS LIBRES	
S.G. DE EQUIPAMIENTOS	
SG EQ - 01, Piscina Municipal	[Blue hatched pattern]
SG EQ - 02, Deportivo	[Blue hatched pattern]
SG EQ - 03, Uso Administrativos y Consultorio Médico	[Blue hatched pattern]
S.G. DE INFRAESTRUCTURAS	
SG IN - 02, Depósito Decantador	[Purple hatched pattern]
SG IN - 03, Depósito de Cloración	[Purple hatched pattern]
SG IN - 04, E.D.A.R.	[Purple hatched pattern]
SG IN - 05, Ampliación depósitos	[Purple hatched pattern]
S.G. DE COMUNICACIONES	
S.G.C.1, Carretera Autónoma A-4130	[Thick black line]
S.G.C.2, Carretera Local	[Thin black line]
GESTIÓN	
IDENTIFICACIÓN Y TIPO DE ACTUACIONES	
TIPO DE ACTUACIÓN	
UE UNIDAD DE EJECUCIÓN	
UE-01	AR-01
0,50 m ² /m ²	AREA DE REPARTO A LA QUE SE ASIGNA
38,6 vvdas/Ha	EDIFICABILIDAD GLOBAL
0,4700 UAH/m ²	DENSIDAD GLOBAL
	APROVECHAMIENTO MEDIO
IDENTIFICACIÓN Y TIPO DE SISTEMAS GENERALES	
ORDINAL DE IDENTIFICACIÓN	
SG EQ - 01	
	SG EL SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
	SG EQ SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS
	SG EQ SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS
EDIFICABILIDAD Y DENSIDAD	
PARÁMETROS	
ZONAS EN SUELO URBANO CONSOLIDADO	
0,00 m ² /m ²	EDIFICABILIDAD GLOBAL
40 vvdas/Ha	DENSIDAD GLOBAL
ZONAS EN SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	
0,00 m ² /m ²	COEFICIENTE DE EDIFICABILIDAD BRUTA
40 vvdas/Ha	DENSIDAD GLOBAL
0,0000	APROVECHAMIENTO MEDIO



Delegación de Asistencia a Municipios

Servicio de Asistencia a Municipios. Sección de Urbanismo

Plan General de Ordenación Urbanística de JUVILES

NUCLEO: JUVILES

DOCUMENTO: APROBACIÓN INICIAL

Ordenación

FECHA: OCTUBRE - 2019

ESCALA: 1:1.000

REDACTOR:
Dolores Berrocal Vela
Arquitecta

PLANO: Usos Globales Nº: 02