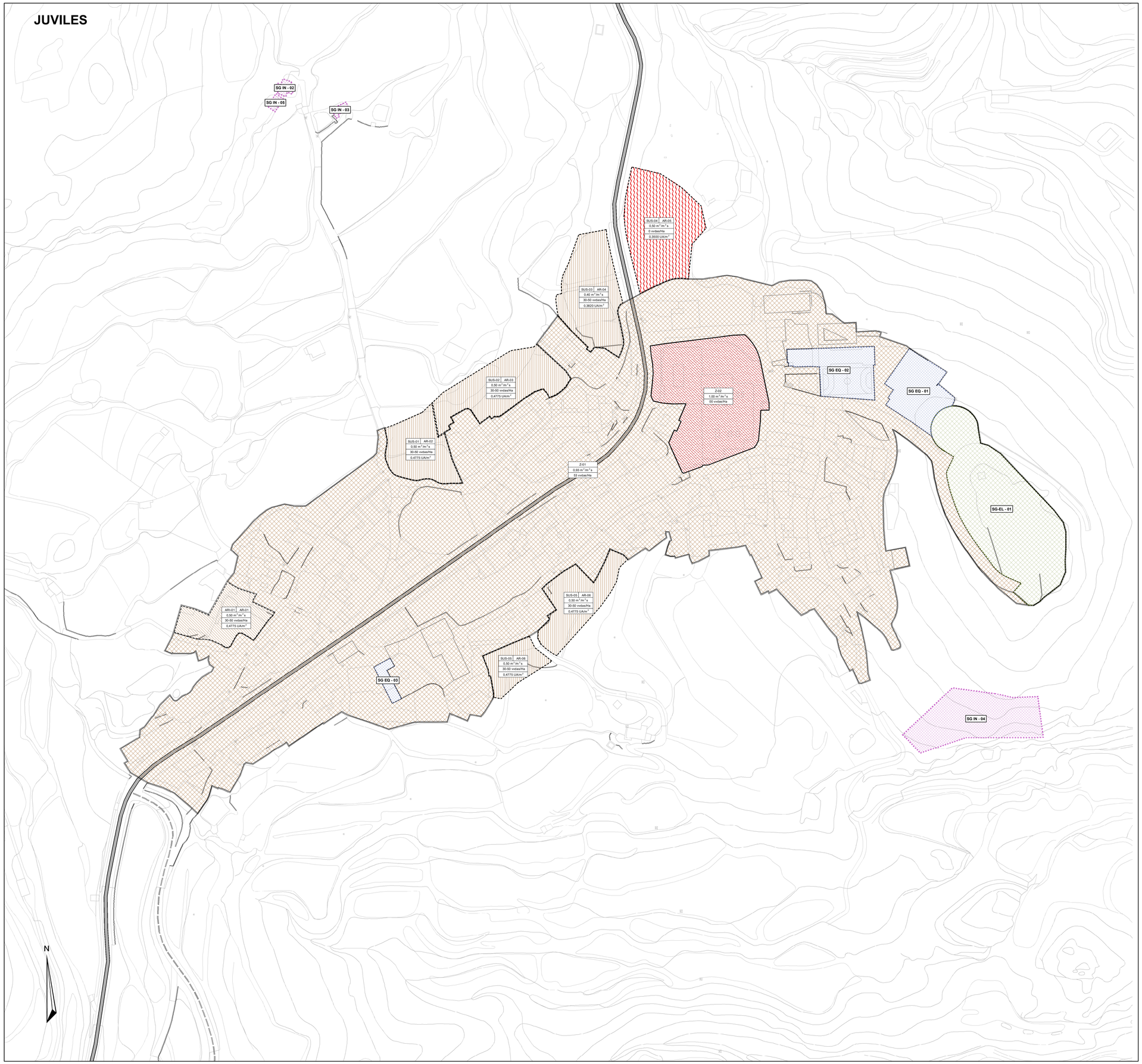
JUVILES



LEYENDA

DELIMITACIONES

- SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

SUELO URBANO

SUELO URBANO CONSOLIDADO

- RESIDENCIAL TRADICIONAL
- INDUSTRIAL

SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

- RESIDENCIAL TRADICIONAL

SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO

- RESIDENCIAL TRACIONAL
- INDUSTRIAL

SISTEMAS GENERALES

- S.G. DE ESPACIOS LIBRES
- S.G. DE EQUIPAMIENTOS
  - SG EQ - 01, Piscina Municipal
  - SG EQ - 02, Deportivo
  - SG EQ - 03, Uso Administrativos y Consultorio Médico
- S.G. DE INFRAESTRUCTURAS
  - SG IN - 02, Depósito Decantador
  - SG IN - 03, Depósito de Cloracion
  - SG IN - 04, E.D.A.R.
  - SG IN - 05, Ampliación depósitos
- S.G. DE COMUNICACIONES
  - S.G.C.1, Carretera Autonómica A-4130
  - S.G.C.2, Carretera Local

GESTIÓN

IDENTIFICACIÓN Y TIPO DE ACTUACIONES

		TIPO DE ACTUACIÓN AR: ÁREA DE REFORMA INTERIOR SUS: SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
AR1-01	AR-01	ÁREA DE REPARTO A LA QUE SE ASIGNA
0,50 m²/m²		EDIFICABILIDAD GLOBAL
30-50 vvdas/Ha		NIVEL DE DENSIDAD
0,4700 UA/m²		APROVECHAMIENTO MEDIO

IDENTIFICACIÓN Y TIPO DE SISTEMAS GENERALES

SG EQ - 01	ORDINAL DE IDENTIFICACIÓN
	SG EL: SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES SG EQ: SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS SG EQ: SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS

EDIFICABILIDAD Y DENSIDAD

PARÁMETROS

ZONAS EN SUELO URBANO CONSOLIDADO

0,00 m²/m²	EDIFICABILIDAD GLOBAL
40 vvdas/Ha	DENSIDAD GLOBAL

ZONAS EN SUELO URBANO NO CONSOLIDADO /SUELO URBANIZABLE

0,00 m²/m²	COEFICIENTE DE EDIFICABILIDAD BRUTA
40 vvdas/Ha	DENSIDAD GLOBAL
0,0000	APROVECHAMIENTO MEDIO

Diputación de Granada
Avanzamos juntos

Delegación de Asistencia a Municipios

Servicio de Asistencia a Municipios. Sección de Urbanismo

Plan General de Ordenación Urbanística de JUVILES

NUCLEO: JUVILES

DOCUMENTO: APROBACIÓN PROVISIONAL

Ordenación

FECHA: DICIEMBRE-2022

ESCALA: 1:1.000

REDACTOR: BERROCAL VELA DOLORES - 43111178R

Dolores Berrocal Vela
Arquitecta

Firmado digitalmente por BERROCAL VELA DOLORES - 43111178R
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, o=FNMT-RCM, ou=ECUSTOS, ou=BERROCAL VELA DOLORES - 43111178R, cn=BERROCAL VELA DOLORES - 43111178R
Fecha: 2023.08.01 19:43:41 +02'00'

PLANO: Usos Globales

Nº: 02