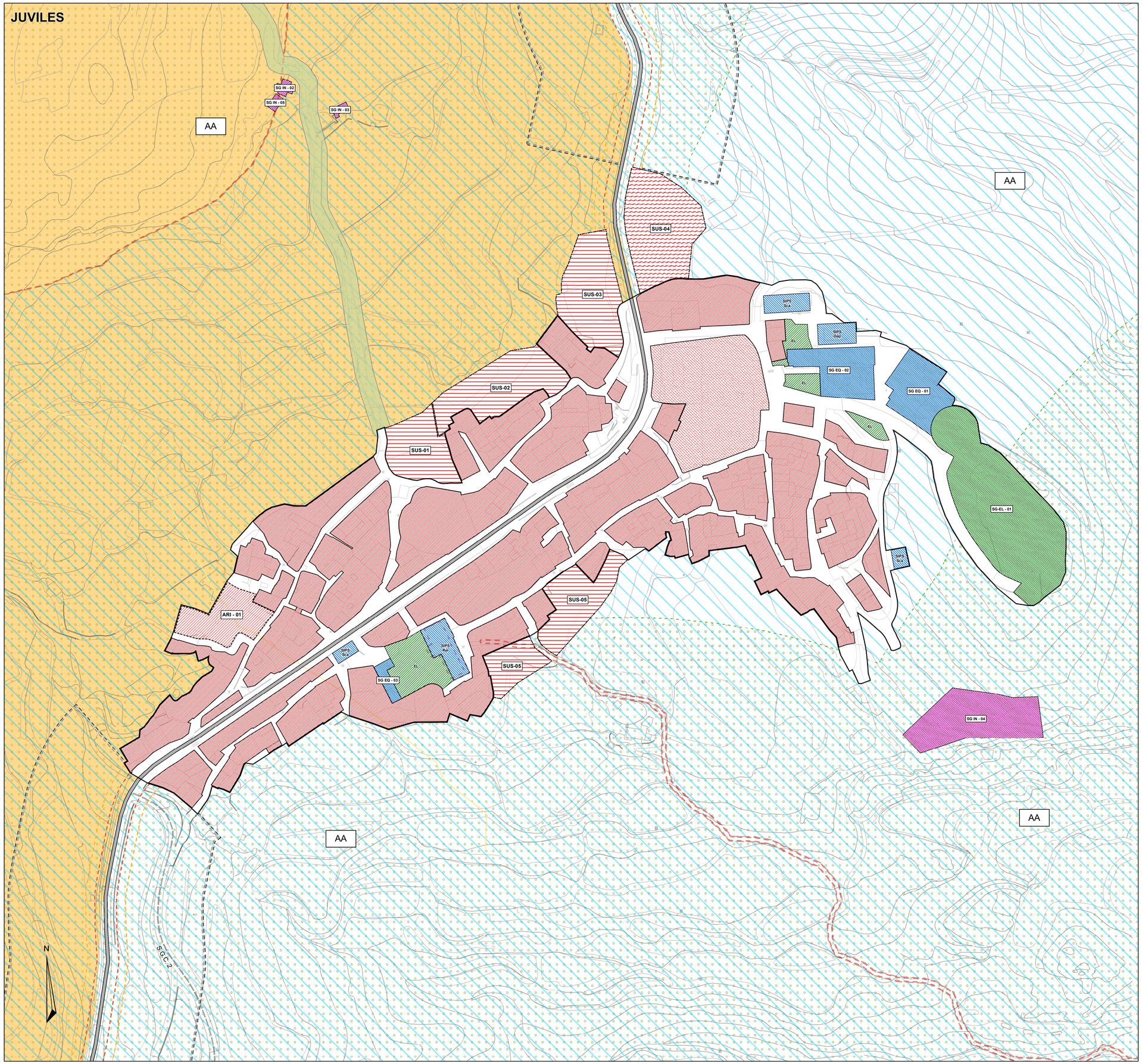
JUVILES



DELIMITACIONES

- SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO

SUELO URBANO

SUELO URBANO CONSOLIDADO

- RESIDENCIAL TRADICIONAL
- INDUSTRIAL

SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

- RESIDENCIAL TRADICIONAL

DOTACIONES

- EL Espacios Libres
- DOC Centros Docentes
- SIPS Servicios de Interés Público y Social:
  - Dep EQ. Deportivo
  - Sca EQ. Social, cultural y asistencial
  - Rel EQ. Religioso
  - Inf EQ. Infraestructuras

SUELO NO URBANIZABLE

DE ESPECIAL PROTECCIÓN POR LEGISLACIÓN ESPECÍFICA

- PARQUE NATURAL SIERRA NEVADA
- MONTES PÚBLICOS
  - Monte Público Comunal de Juviles GR-30069-AY
- VÍAS PECUARIAS
  - Vp3 Colada de la Lomilla (10 m de ancho)
- BIENES DE INTERÉS CULTURAL
  - Sitio Histórico Alpujarra Media Granadina y La Tahá
  - BIC 2, Camino Viejo entre Juviles y Tímar
- CARRETERAS
  - Zona de dominio público (3m)
- CAUCES PÚBLICOS
  - Avenida de periodo de retorno de 500 años
  - Avenida de periodo de retorno de 10 años
  - Zona de servidumbre (5m)

DE ESPECIAL PROTECCIÓN POR PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

- PLAN ESPECIAL DE PROTECC. DEL MEDIO FÍSICO
  - Protección Cautelar. Espacio Alpujarra Alta (AA) (Todo el T.M)

SISTEMAS GENERALES

- S.G. DE ESPACIOS LIBRES
- S.G. DE EQUIPAMIENTOS
  - SG EQ - 01, Piscina Municipal
  - SG EQ - 02, Deportivo
  - SG EQ - 03, Uso Administrativos y Consultorio Médico
- S.G. DE INFRAESTRUCTURAS
  - SG IN - 02, Depósito Decantador
  - SG IN - 03, Depósito de Cloracion
  - SG IN - 04, E.D.A.R.
  - SG IN - 05, Ampliación depósitos
- S.G. DE COMUNICACIONES
  - S.G.C.1, Carretera Autonómica A-4130
  - S.G.C.2, Carretera Local

AFECCIONES

- ENTORNO DE PROTECCIÓN INMEDIATO DEL SITIO HISTÓRICO
- ZONA DE INFLUENCIA FORESTAL

AFECCIONES DE CARRETERAS (A-4130)

- Zona de servidumbre legal (8m)
- Zona de afección (50m)
- Zona de no edificación (50m)

AFECCIONES DE CAUCES

- Zona de policía (100m. a partir del eje del cauce)

Diputación de Granada
Avantamos juntos

Delegación de Asistencia a Municipios

Servicio de Asistencia a Municipios. Sección de Urbanismo

Plan General de Ordenación Urbanística de JUVILES

NUCLEO: JUVILES

DOCUMENTO: APROBACIÓN PROVISIONAL

Ordenación

REDACTOR:
BERROCAL VELA DOLORES - 43111178R
Firmado digitalmente por BERROCAL VELA DOLORES - 43111178R
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, serialNumber=IDCES-43111178R, givenName=DOLORES, sn=BERROCAL VELA, cn=BERROCAL VELA DOLORES - 43111178R
Fecha: 2022.08.01 19:12:26 +02'00'
Dolores Berrocal Vela
Arquitecta

FECHA: DICIEMBRE-2022

ESCALA: 1:1.000

PLANO: Documento de Síntesis

Nº: 01